

## KAJ DEVELOPMENT SDN BHD

### Penyata Privasi

KAJ Development Sdn Bhd (“KAJD”) dikehendaki untuk mematuhi Akta Perlindungan Data Peribadi 2010 (“Akta”) yang berkuat kuasa yang mengawal selia pemprosesan data peribadi dalam transaksi komersial. Untuk tujuan Penyata Privasi, terma-terma “data peribadi” dan “pemprosesan” hendaklah mempunyai erti yang ditetapkan sepertimana dalam Akta. Penyata Privasi ini adalah dikenakan kepada mana-mana pihak yang data peribadi diproses oleh syarikat atau bagi pihak syarikat.

- A. Penyata Privasi ini bertujuan untuk memaklumkan kepada anda bagaimana data peribadi anda sedang diproses oleh atau bagi pihak syarikat.
- B. Data peribadi anda yang dikumpul dari pelbagai sumber termasuk borang pendaftaran, borang kajian, borang sub-jualan dan maklumat yang anda sebelum ini telah berikan kepada syarikat, ejen pemasaran dan jualan, pembekal perkhidmatan pengiklanan hartanah laman web kami, dari pihak-pihak ketiga dan maklumat dalam domain awam.
- C. KAJD memproses data peribadi anda, termasuk tetapi tidak terhad kepada maklumat peribadi anda seperti nama, tarikh lahir, identifikasi pengenalan, alamat semasa dan sebelumnya, nombor telefon atau telefon bimbit, alamat e-mel, butir-butir akaun bank atau kad kredit dan mengeluarkan pendapat termasuk tetapi tidak terhad kepada semua maklumat dan butir-butir berkaitan dengan perkhidmatan yang diberikan oleh syarikat kepada anda dan apa-apa maklumat yang berkaitan dengan transaksi perdagangan sebagaimana yang telah ditetapkan di dalam perjanjian antara anda dan syarikat dan apa-apa data peribadi lain yang dikehendaki untuk tujuan yang dinyatakan di bawah. KAJD boleh menggunakan data peribadi anda untuk tujuan-tujuan berikut (“Tujuan”) :-
1. Untuk memaklumkan anda tentang apa-apa perkembangan, perubahan penting, acara-acara, produk-produk dan perkhidmatan kami;
  2. Untuk membolehkan kami melaksanakan semua tanggungjawab kontrak;
  3. Untuk memohon pembekalan utility, membantu sub-jualan dan memberikan pelbagai perkhidmatan;
  4. Untuk mewujudkan direktori atau pangkalan data;
  5. Untuk penilaian, analisis, kajian untuk meningkatkan produk dan perkhidmatan;
  6. Untuk mematuhi kewajiban perundangan dan melindungi kepentingan KAJD;
  7. Untuk membolehkan penyelesaian masalah atau aduan;
  8. Untuk penjualan saling, pemasaran dan promosi yang termasuk untuk menguruskan tawaran dan pertandingan;
  9. Untuk menilai dan/atau mengesahkan kredit dan/atau menjalankan pemeriksaan kredit
  10. Untuk mengesan dan menghalang aktiviti penipuan;
  11. Untuk membantu kami untuk memantau dan mempertingkatkan mutu perkhidmatan kami.
  12. Untuk mendapat pemahaman segala maklumat dan komunikasi perlu dalam usaha kami untuk meningkatkan perkhidmatan kami
  13. Untuk menghantar salam keraian, mesej atau pengumuman perkhidmatan awam
  14. Untuk pertimbangan permohonan-permohonan pekerjaan;
  15. Untuk sebarang tujuan lain yang anda telah secara jelas membenarkan, sama ada terkandung di dalam perjanjian ini atau sebaliknya
- D. Data peribadi anda mungkin didedahkan kepada syarikat-syarikat berkaitan dan bersekutu Emas Kiara termasuk pengarah-pengarah, penasihat, juruaudit, firma-firma profesional, rakan-rakan perniagaan, rakan kongsi usahasama, Badan Pengurusan Bersama, Perbadanan Pengurusan, pihak berkuasa dan majlis tempatan dan pembekal perkhidmatan, orang ramai, dengan penerbitan selaras dengan peraturan-peraturan, kerajaan atau pihak berkuasa lain dan mana-mana pihak di Malaysia atau walaupun mana-mana pihak mungkin berada di luar Malaysia, untuk Tujuan atau mana-mana tujuan.

- E. Data peribadi anda mungkin juga didedahkan kepada pihak ketiga akibat daripada sebarang penyusunan semula dengan syarat bahawa penerima tersebut menggunakan maklumat peribadi anda untuk Tujuan tersebut sahaja jika tidak seperti yang dibenarkan di bawah undang-undang Malaysia, yang termasuk tanpa batasan, Akta Perlindungan Data Peribadi 2010 (jika berkenaan)
- F. Syarikat perlu memproses data peribadi anda untuk Tujuan tersebut, tanpanya syarikat tidak dapat melaksanakan Tujuan tersebut dan anda mungkin melanggar syarat-syarat bagi peraturan yang berkaitan.
- G. Anda mungkin telah memberikan data peribadi orang lain (pasangan dan/atau orang-orang hubungan keceemasan) untuk Tujuan tersebut. Dalam kes sedemikian, anda menyatakan dan menjamin bahawa anda telah mendapat atau mempunyai keizinan mereka atau anda berhak untuk memberikan maklumat mereka kepada KAJD.
- H. Anda boleh meminta akses dan untuk membuat pembetulan kepada data peribadi anda atau menghadkan pemrosesan (termasuk butir-butir peribadi pihak lain yang diberikan oleh anda). Selaras dengan Akta, kami mungkin mengenakan caj untuk memproses permintaan anda dan kami boleh menolak permintaan anda untuk akses atau membuat pembetulan.
- I. KAJD boleh mengubahsuai Penyata Privasi ini selaras dengan sebarang pertukaran kepada amalan privasi. Dalam setiap kes, versi yang dikemaskini berkenaan penyata ini sedia ada di [www.melakagateway.com](http://www.melakagateway.com) dan anda boleh menyemak laman web dari masa ke semasa untuk mendapatkan maklumat terkini mengenai amalan privasi.
- J. Sebarang pertanyaan atau aduan berkenaan Data Peribadi harus disalurkan kepada kami

KAJ Development Sdn Bhd  
No. 1 Jalan Baiduri 2, Taman Pulau Melaka, 75000 Melaka  
Contact Person – PD Officer  
T (60)6 292 6333 F (60)6 288 1323 E [pdpa@kajid.com.my](mailto:pdpa@kajid.com.my)

#### **KOMITMEN & KESELAMATAN KAMI**

KAJD mengekalkan langkah-langkah keselamatan teknikal dan pertubuhan yang sesuai untuk melindungi keselamatan data peribadi anda. Sebagai komitmen kami kepada anda, kami akan menggunakan usaha terbaik kami mematuhi prinsip-prinsip berikut apabila memproses Data peribadi anda:-

1. kami akan mengambil langkah-langkah praktikal yang munasabah untuk melindungi data peribadi dari mana-mana kehilangan, penyalahgunaan, pengubahsuaian, akses tanpa kebenaran atau tidak sengaja atau pendedahan, pindaan atau pemusnahan data peribadi;
2. Kami tidak akan mendedahkan Data peribadi anda kepada mana-mana sindiket spamming.

#### **TANGGUNGJAWAB ANDA**

Anda adalah bertanggungjawab untuk mengemaskini data peribadi anda dengan kami dan anda dengan ini mengesahkan bahawa semua data peribadi yang diberikan kepada kami adalah benar, tepat, lengkap, tidak mengelirukan dan sentiasa terkini sepanjang masa. Anda dengan serta-merta hendaklah melaporkan dan memaklumkan kepada kami sekiranya terdapat sebarang kesilapan dalam data peribadi yang anda telah dihantar dan/atau diberikan kepada kami dan/atau sebaliknya yang dikumpul oleh kami.

#### **AKUAN ANDA**

Saya/kami, yang bertandatangan di bawah, dengan ini mengesahkan bahawa saya/kami telah membaca penyata privasi ini dan saya/kami memahami kandungan dan tahap kenyataan privasi ini dan saya/kami dengan ini menandakan saya/kami secara sukarela, jelas dan tanpa syarat penerimaan dan persetujuan untuk data peribadi yang saya/kami sedang diproses oleh anda untuk tujuan yang dinyatakan dalam kenyataan privasi ini dan dinyatakan oleh anda untuk kelas-kelas tersebut pihak ketiga yang dikenal pasti dalam pernyataan privasi ini dan bahawa pernyataan privasi ini hendaklah dianggap sebagai notis yang mencukupi kepada saya/kami berkaitan dengan proses data peribadi anda.

.....  
Tandatangan  
Nama  
No. K/P

.....  
Tarikh